



Piaseczno

Centrum Usług Wspólnych w Piasecznie

ul. Kusocińskiego 4, 05-500 Piaseczno
tel. 22 756-72-04, e-mail: cuw@cuw.piaseczno.eu

Piaseczno, dnia 26.11.2025 r.

CUW.AO.25.....^M2025.DZ

Zapytanie ofertowe do udzielenia zamówienia na ~~roboty budowlane~~, usługi, dostawy

do kwoty ~~50.000,00~~/ 130.000,00 zł netto*

„Zapytanie ofertowe”

I.

W związku z potrzebą udzielenia zamówienia na wykonanie usługi kompleksowego sprzątania pomieszczeń i utrzymania czystości w siedzibie Centrum Usług Wspólnych w Piasecznie, w budynku przy ul. Kusocińskiego 4, 05-500 Piaseczno, proszę o złożenie oferty w formie elektronicznej lub pisemnej do dnia 5 grudnia 2025 r. do godz. 15:30, miejsce: Centrum Usług Wspólnych w Piasecznie ul. Kusocińskiego 4, 05-500 Piaseczno, e-mail: cuw@cuw.piaseczno.eu

Osoba odpowiedzialna do kontaktów: Pani Dorota Zaręba, tel. 22 756 72 04 wew. 311, e-mail: cuw@cuw.piaseczno.eu

Niniejsza Umowa z uwagi na wartość nie przekraczającą 130 000 zł. została zawarta z pominięciem ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) na podstawie delegacji wynikającej z art. 2 ust. 1 pkt 1 tej ustawy.

II.

Wyczerpujący opis przedmiotu zamówienia i sposobu wykonania zamówienia i inne informacje mogące mieć wpływ na zamówienie, itp.:

- i. Wykonanie usługi kompleksowego sprzątania pomieszczeń i utrzymania czystości w siedzibie Centrum Usług Wspólnych w Piasecznie, w budynku przy ul. Kusocińskiego 4, 05-500 Piaseczno.

1) Zakres prac wchodzących w skład usługi sprzątania:

Opis powierzchni użytkowej podlegającej usłudze sprzątania:

lokal użytkowy składający się z następujących pomieszczeń: 17 pokoi , 6 łazienek, 3 korytarze, 2 pokoje socjalne o łącznej powierzchni użytkowej około 363,85 m² położonych na I, II i III piętrze.

2) Prace wykonywane codziennie (dni robocze):

a) utrzymanie czystości w pokojach biurowych i korytarzach:

- zmywanie podłóg pokrytych linoleum i terakotą,
- wycieranie biurek, stolików, regałów i szaf biurowych, szafek stojących i wiszących, krzeseł obrotowych i zwykłych, półek, parapetów okiennych oraz innego wyposażenia pokoi,
- czyszczenie lustek, przecieranie obudowy sprzętu biurowego, przecieranie wyłączników oświetlenia,
- opróżnianie koszy niszczarek dokumentów oraz koszy na śmieci i ich wycieranie, wymiana worków foliowych i wynoszenie w/w nieczystości do pojemnika na nieczystości na zewnątrz budynku.

b) sprzątanie łazienek:

- zmywanie posadzki z terakoty,
- mycie umywalki i armatury łazienkowej, lustra, dozowników, szafek, mycie sedesu i odkażanie środkami chemicznymi,
- opróżnianie i wycieranie kosza na odpadki z wymianą worków foliowych i wyniesieniem do pojemnika na nieczystości.

3) Prace wykonywane raz w miesiącu:

- przecieranie glazury na mokro z odpowiednim środkiem chemicznym (łazienka),
- mycie drzwi, czyszczenie mebli będących na wyposażeniu pokoi biurowych i korytarzy, czajników, kratki wentylacyjnych w łazienkach,
- mycie lodówek, kuchenek mikrofalowych.

4) Prace wykonywane w zależności od potrzeb:

- usuwanie zabrudzeń z krzeseł tapicerowanych,
- odkurzanie kaloryferów, elementów dekoracyjnych, usuwanie pajęczyn, mycie okien.

Zamawiający zapewnia środki czystości niezbędne do wykonania zamówienia oraz sprzęt czyszczący.

ii. Inne wymagania zamawiającego:

- 1) Kryterium oceny ofert: najniższa cena. Do porównania ofert uwzględniona zostanie cena brutto dla całego zamówienia obejmującego okres 12 miesięcy.
- 2) Oferent - wykonawca zobowiązany jest do wizji lokalnej lokalu będącego przedmiotem zamówienia.

III.

- Termin i miejsce wykonania zamówienia:

Termin realizacji: od 2 stycznia 2026 r. do 31 grudnia 2026 r.

Miejsce realizacji: Centrum Usług Wspólnych w Piasecznie w budynku przy ul. Kusocińskiego 4, 05-500 Piaseczno.

- Forma płatności:

Zapłata wynagrodzenia: miesięcznie w terminie 14 dni od dnia dostarczenia poprawnie wystawionej faktury wykonawcy.

IV.

Gwarancja: -

V.

Kryterium: Najniższa cena

SPECJALISTA


Dorota Zaręba

.....
Podpis pracownika CUW

DYREKTOR
Centrum Usług Wspólnych
w Piasecznie

Krystyna Łęcka

.....
Podpis Dyrektora CUW

*niepotrzebne skreślić

